

GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

*"Gara Europea a Procedura Aperta, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. n. 36/2023, in modalità telematica, sopra soglia comunitaria, per l'Appalto da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, relativamente ai lavori per la realizzazione del
"NUOVO COMPLESSO OSPEDALIERO SAN GIOVANNI DI DIO E RUGGI D'ARAGONA"
(proc. 3760/AP/2023)*

Verbale n. 4

Il giorno 27 agosto 2024, alle ore 10.30, nella sede della Direzione generale per la Mobilità sita in Napoli al Centro Direzionale, Isola C3, piano 22, si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice della procedura di gara (proc. 3760/AP/2023), nominata con DD n. 634 del 19/07/2024 dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" (60.06), come da convocazione del 20/08/2024.

Sono presenti:

- *Avv. Giuseppe Carannante* (Presidente);
- *Ing. Ciro Verdoliva* (Componente);
- *Arch. Pasquale Manduca* (Componente);
- *Dott.ssa Roberta Cavalli* (Segretario).

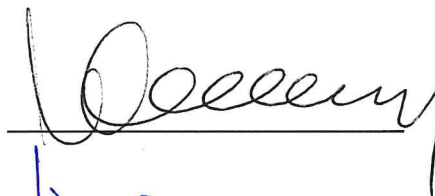
La Commissione avvia l'esame della relazione tecnica del secondo concorrente, il R.T.I. Adiramef s.r.l. (Capogruppo mandataria) - MATARRESE SPA - Lombardi S.r.l. - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE.

Dopo ampia ed articolata valutazione della documentazione tecnica, ciascun commissario, nel rispetto di quanto prescritto nel disciplinare di gara, attribuisce il proprio coefficiente per ciascun criterio e sub criterio di valutazione, come riportato nella scheda allegata sub 1) al presente verbale; nella scheda viene riportato, altresì, il coefficiente unico determinato, per ogni elemento esaminato, sulla base della media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari.

Concluso l'esame dell'offerta, alle ore 14.30 la Commissione sospende i propri lavori, rinviando la prosecuzione dei medesimi al giorno 29 agosto p.v., alle ore 11.00.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente, Avv. Giuseppe Carannante



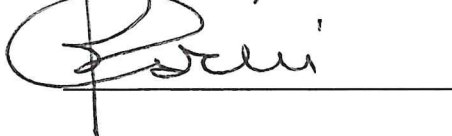
Componente, Ing. Ciro Verdoliva



Componente, Arch. Pasquale Manduca



Segretario, Dott.ssa Roberta Cavalli



REGIONE CAMPANIA

Gara Europea a Procedura Aperta, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. n. 36/2023, in modalità telematica, sopra soglia comunitaria, per l'Appalto da aggiudicarsi con il
relativamente ai lavori per la realizzazione del
NUOVO COMPLESSO OSPEDALIERO SAN GIOVANNI DI DIO E RUGGI D'ARAGONA

operatore economico

RTI Adiramef s.r.l. (Capogruppo mandataria) - MATARRESE SPA - Lombardi S.r.l. - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE

OFFERTA	ELEMENTI di VALUTAZIONE		SubCRITERI		sintesi dettaglio SubCRITERI		attribuzione COEFFICIENTI			
OFFERTA TECNICA	A	Aspetti organizzativi e realizzativi	Aspetti organizzativi e realizzativi				media dei coefficienti attribuiti	coefficiente attribuito dal componente 1	coefficiente attribuito dal componente 2	coefficiente attribuito dal componente 3
			A1							
			A1	Organizzazione del Cantiere	A1.1	Modalità di approccio all'attività oggetto del presente affidamento	0,80	0,80	0,80	0,80
					A1.2	Modalità di gestione del cantiere	0,70	0,70	0,70	0,70
					A1.3	Modalità di interazione con il RUP e la DL	0,70	0,70	0,70	0,70
			A2							
			A2	Personale impiegato e mezzi d'opera	A2.1	Definizione della struttura di Project Management (SPM)	0,70	0,70	0,70	0,70
					A2.2	Qualifiche professionali in relazione alla tipologia dei lavori e degli impianti da realizzare	0,67	0,70	0,60	0,70
					A2.3	Curriculum, diplomi, attestati, etc., del personale indicato nell'organigramma	0,70	0,70	0,70	0,70
					A2.4	Mezzi d'opera	0,70	0,70	0,70	0,70
			A3							
			A3	Impegni dell'Operatore economico ai sensi dell'art. 102 del Codice e Parità di genere	A3.1	In base all'articolo 102 del codice dei contratti d.lgs 36/2023, gli operatori economici devono assumere determinati impegni relativi alla stabilità occupazionale, all'applicazione dei contratti collettivi, e alle pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa	0,80	0,80	0,80	0,80
					A3.2	Il punteggio sarà calcolato in proporzione alla quota di partecipazione all'appalto dell'operatore in possesso della certificazione, secondo l'applicazione della seguente formula con arrotondamento alla seconda cifra decimale:	2,00	2,00	2,00	2,00
			A4							
			A4	Prestazioni ambientali	A4.1	Proposte atte a ridurre l'impatto ambientale sulle risorse naturali ad aumentare l'uso di materiali riciclati aumentando così il recupero dei rifiuti,	0,73	0,70	0,70	0,80
					A4.2	Proposte relative al miglioramento della conformità dell'edificio ai Criteri Ambientali Minimi	0,77	0,80	0,70	0,80
					A4.3	Proposte mitigative degli impatti a carico dell'ambiente circostante che l'operatore economico intende adottare nell'abito del III turno lavorativo (notturno)	0,77	0,80	0,70	0,80
A5										
A5	Monitoraggio e aggiornamento dell'esecuzione del contratto	A5.1	Sistemi di controllo dell'andamento del cantiere con modalità di condivisione tra i diversi soggetti che partecipano alla realizzazione dell'opera.	0,73	0,70	0,80	0,70			
		A5.2	Proposte di supporto alla rappresentazione degli elaborati grafici “as built” mediante strumenti digitali con standard BIM (Building Information Modeling) che sia connotato da requisiti di portabilità e interoperabilità.	0,70	0,70	0,70	0,70			
		A5.3	Coordinamento per l'attrezzaggio degli arredi e attrezzature medicali e non medicali non inclusi nell'appalto e in capo all'Azienda Ospedaliera.	0,67	0,70	0,70	0,60			
OFFERTA TECNICA	B	Aspetti tecnologici e costruttivi	Aspetti tecnologici e costruttivi				media dei coefficienti attribuiti	coefficiente attribuito dal componente 1	coefficiente attribuito dal componente 2	coefficiente attribuito dal componente 3
			B1							
			B1	Costruzione valenza strategica e prevenzione rischi	B1.1	Proposte di soluzioni migliorative strutturali e impiantistiche di salvaguardia dell'opera	0,67	0,70	0,60	0,70
					B1.2	Migliorie Impianti meccanici, elettrici e speciali	0,70	0,70	0,70	0,70
					B1.3	Alta sezionabilità impiantistica	0,67	0,70	0,60	0,70
					B1.4	Soluzioni impiantistiche con elevati pregi manutentivi e gestionali	0,70	0,70	0,70	0,70
					B1.5	Soluzioni migliorative per garantire la continuità d'esercizio dell'attività ospedaliera	0,67	0,70	0,60	0,70
					B1.6	Proposte innovative dei sistemi progettati in merito alla prevenzione dei rischi di contaminazione	0,70	0,70	0,70	0,70
			B2							
			B2	Efficienza energetica, impatto e comfort ambientale, Spazi verdi esterni	B2.1	Soluzioni che possano migliorare l'efficienza energetica globale del fabbricato	0,67	0,70	0,60	0,70
					B2.2	Proposte di soluzioni migliorative del comfort ambientale	0,80	0,80	0,80	0,80
					B2.3	Funzionalità del sistema di monitoraggio dei consumi energetici	0,67	0,70	0,60	0,70
			B3							
			B3	Caratteristiche e qualità materiali	B3.1	Proposte migliorative circa le caratteristiche prestazionali e di durabilità dei materiali di finitura	0,67	0,70	0,60	0,70
					B3.2	Manutenzione sistemi, materiali e componenti	0,67	0,70	0,60	0,70

ALLEGATO A

6

12

lu

1